

ZMENY A DOPLNKY Č.1 K ÚPN OBCE
NITRIANSKE HRNČIAROVCE

ÚPN NITRIANSKE HRNČIAROVCE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
neutra

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			ZASTAVANÉ ÚZEMIE
			HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
			OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
			HRANICA NÁRODNEJ KULTÚRNEJ PAMIATKY
			OCHRANNÉ PÁSMO CIEST I a III. TRIEDY
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
			MANIPULAČNÉ PÁSMA VODNEHO TOKU
			HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
			PRÍVAZIE RI NITRA - SELENEC
			OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
			CESTA I. TRIEDY
			OCHRANNÉ PÁSMA CIEST I a III. TRIEDY
			CESTA III. TRIEDY
			HLUKOVÉ PÁSMA 60 dB
			CESTNÉ AUTOKOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
			KRUHOVÝ OBJAZD - CESTA I. TRIEDY I/65
			ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
			CESTA III. TRIEDY
			CESTNÉ CHODNÍKY A PLOCHY SPEVNENÉ / NESPEVNENÉ
			KRUHOVÝ OBJAZD - CESTA III. TRIEDY III/1668
			ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
			CESTNÉ CHODNÍKY
			NAVROVÁVANÝ ÚBER CESTY III. TRIEDY VRÁTANE
			CYKLISTICKÝ CHODNÍK
			PLOCHY STATICKÉJ / AUTOMOBILovej DOPRAVY
			CYKLISTICKÝ CHODNÍK
			22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
			22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN NA ZRUŠENIE
			22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN NA ZRUŠENIE
			22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
			22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
			22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN NA ZRUŠENIE
			TRAFOSTANICA
			TRAFOSTANICA STOŽAROVÁ
			TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ / MUROVANÁ
			TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ / MUROVANÁ
			STAVEBNÁ ČIARA
			TRAFOSTANICA NA ZRUŠENIE
			SPRIEVODNÁ ZELEN
			STAVEBNÁ ČIARA
			PLOCHY STATICKÉJ / AUTOMOBILovej DOPRAVY
			PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ
			ORNÁ PÓDA SKUPINY 2
			ORNÁ PÓDA SKUPINY 3
			VONKAŠIE ROZVOJOVÉ LOKALITY
			ORNÁ PÓDA SKUPINY 4
			OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
			ORNÁ PÓDA SKUPINY 5
			ORNÁ PÓDA SKUPINY 6
			ORNÁ PÓDA SKUPINY 7
			HRANICA BPEJ
			SKUPINA BPEJ
			KÓD BPEJ

1. POĽNOHOSPODÁRSKY PODNIK SHR
2. OBCHOD S POTRAVINAMI
3. PREDAJ POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ TECHNIKY
4. VYSUNUTÉ PRACOVISKO SPÚ
5. NKP KÁSTIEL A PARK MALANTA
6. KAPLINKA SEDEMBOLESTNEJ P. MÁRIE

ZNAČKY:

	KAPLINKA
	ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA
	CESTNÝ MOST / LÁVKA
	AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
	DOCHÁZKOVÁ VZDIALENOSŤ
	NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA
	HRANICA NÁRODNEJ KULTÚRNEJ PAMIATKY
	METEOROLOGICKÁ STANICA
	VODOJEM

	SÚKR. ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY)
	VYHRADENÁ ZELEŇ (PARK)
	SPRIEVODNÁ ZELEŇ
	VYHRADENÁ ZELEŇ (CINTORÍN)
	NELESNÁ DREVINÁ VEGETÁCIA
	VODNÁ PLOCHA, VODNÝ TOK
	OCHRANNÉ PÁSMA LETISKÁ
	NITRA - JANIČOVCE
	VODOROVNÁ OCHRANNA ROVINA
	275 m n.m. B.p.v.
	TERÉNNÁ PREKAŽKA
	VNÚTORNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY
	VONKAŠIE ROZVOJOVÉ LOKALITY
	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY

Schvaľovacia doložka
Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianske Hrnčiarovce
Číslo uznesenia a dátum schválenia: 62/2016, dňa 10.11.2016
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce: 1
Oprávnená osoba: Mgr. Anna Vrabelová, starostka obce Nitrianske Hrnčiarovce

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLÁTNÉHO ÚPD	NAVROVÁVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU Č.1	ÚČEL NAVROVÁVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD	72,4638	GOĽFOVÉ HRIBKO, GOĽFOVÝ KLUB, ORNÁ PÓDA, CESTA I. A III. TRIEDY	GOĽFOVÉ HRIBKO, GOĽFOVÝ KLUB, DOPLNKOVÉ BYVANIE, Komerčná a rekreačná vyťaženosť, CESTA III. TRIEDY, KRUHOVÉ OBJAZDY CIEST I. A III. TRIEDY	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA

OBJEDNÁVATEL: OBEC NITRIANSKE HRNČIAROVCE, OKRES NITRA
SPRACOVÁTEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

MIERKA: 1:2 880
FORMÁT: 6 A4
DÁTUM: 10/2017

4 587 m²

11b
MALANTA

NAZOV VÝKRESU: VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÓDNEHO FONDU A LESNÉHO PÓDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

OBJEDNÁVATEL: OBEC NITRIANSKE HRNČIAROVCE, OKRES NITRA
SPRACOVÁTEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

MIERKA: 1:2 880
FORMÁT: 8 A4
DÁTUM: 11/2016

4 587 m²

11b
MALANTA

NAZOV VÝKRESU: VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÓDNEHO FONDU A LESNÉHO PÓDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY